महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग,
शासन निर्णय क्रमांक : **एमआरटी-३३०९/९७०/प्र.क्र.९८/नवि-७**
मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२.
दिनांक : ०८ जानेवारी, २०१०.

शासन निर्णय :

सोबत जोडलेली अधिसूचना (मराठी व इंग्रजी) महाराष्ट्र शासनाच्या असाधारण राजपत्रात भाग-१ अ उप विभाग यामध्ये दिनांक ०९ जानेवारी, २०१० रोजी प्रसिध्द करण्यात यावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

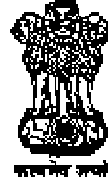
सहपत्र - वरीलप्रमाणे

(सुरेश काकाणी)
महाराष्ट्र शासनाचे उप सचिव

प्रति,
मा. राज्यपाल यांचे सचिव
मा. मुख्यमंत्री यांचे प्रधान सचिव, मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२.
मा. राज्यमंत्री (नगर विकास) यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२.
सचिव, राज्य निवडणूक आयोग, मुंबई (पत्राने)
प्रधान सचिव-१ (नगर विकास), मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२.
प्रधान सचिव-२ (नगर विकास), मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२.
सचिव, विधी व न्याय विभाग, मंत्रालय मुंबई - ४०० ०३२.
प्रबंधक, मा. उच्च न्यायालय, मुंबई, मुंबई खंडपीठ नागपूर, औरंगाबाद आणि गोवा.
व्यवस्थापकीय संचालक, सिडको, निर्मल भवन, मुंबई.
महानगर आयुक्त, मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५१.
विभागीय आयुक्त, कोकण भवन, नवी मुंबई.
जिल्हाधिकारी, मुंबई उपनगर जिल्हा, मुंबई जिल्हा.
अधिक्षक, सर्व जिल्हा सत्र न्यायालये.
महासंचालक, प्रसिध्दी संचालनालय, महाराष्ट्र (प्रसिध्दी देण्याच्या विनंतीसह)
व्यवस्थापक, शासकीय मुद्रणालय, चर्नी रोड प्रेस, मुंबई.

त्यांना विनंती करण्यात येते की, वरील शासन निर्णयानुसार अधिसूचना व उद्घोषणा राजपत्रात प्रसिध्द करुन त्याच्या ४०० प्रती प्रत्येकी इंग्रजी व मराठीमध्ये या विभागाकडे तात्काळ पाठविण्यात याव्यात.

सर्व सहसचिव/उपसचिव, नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
सर्व मंत्रालयीन विभाग.
नगर विकास विभागातील सर्व कक्ष अधिकारी/निवडनस्ती नवि-७.
संगणक शाखा, वेब साईटवर देण्यासाठी.
निवड नस्ती, नवि-७.



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग एक-अ—मध्य उप-विभाग

वर्ष १, अंक ४९] शनिवार, जानेवारी ९, २०१०/पौष १९, शके १९३१ [पृष्ठे ३, किंमत : रुपये २०.००

असाधारण क्रमांक ७

प्राधिकृत प्रकाशन

महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपरिषदा, प्राथमिक शिक्षण आणि स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम यांखालील (भाग चार-ब मध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना यांव्यतिरिक्त) आदेश व अधिसूचना.

नगरविकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२, दिनांक ८ जानेवारी २०१०

नोटीस

मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण अधिनियम, १९७४.

क्रमांक एमआरटी. ३३०९/९७०/प्र.क्र. ९८/नवि-७.—सर्व संबंधितांना असे सूचित करण्यात येते की, **मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण अधिनियम**, १९७४ (१९७५ चा महा. ४) याच्या कलम ३२, पोट-कलम (१) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून, महाराष्ट्र शासनाने, मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाकडून मोनोरेलच्या रूपात **ट्राममार्गाचे बांधकाम करण्याच्या प्रयोजनासाठी**, विवक्षित जमिनीचे त्यावरील बांधकामासह संपादन करण्यासाठी अधिसूचना काढण्याचे प्रस्तावित केले आहे. त्या अधिसूचनेचा मसुदा यासोबत जोडला आहे.

२. उक्त जमिनीच्या मालकाने किंवा इतर हितसंबंधितांनी, उक्त जमिनीचे संपादन का करण्यात येऊ नये याबाबतची लेखी कारणे ही नोटीस, **महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात** प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून एक महिन्याच्या आत, शासनाचे प्रधान सचिव, नगरविकास विभाग, मुंबई ४०० ०३२ यांच्याकडे सादर करण्याचे, याद्वारे, आवाहन करण्यात येत आहे.

३. या नोटिशीला अनुसरून दाखविलेली कोणतीही कारणे, उक्त कालावधीच्या आत प्राप्त आली तर, शासन ती विचारात घेईल.

अधिसूचनेचा मसुदा

क्रमांक एमआरटी. ३३०९/९७०/प्र.क. ९८/नवि-७.—ज्याअर्थी, **ट्राममार्ग** अधिनियम, १८८६ (१८८६ चा ११) याच्या कलम ४, पोट-कलम (१), खंड (क) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून, महाराष्ट्र शासनाने, शासकीय अधिसूचना, नगरविकास विभाग, क्रमांक एमएमआर ३३०८/सीआर. ७२/नवि-७, दिनांक १ नोव्हेंबर २००८ अन्वये अधिसूचना काढून, मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण अधिनियम, १९७४ (१९७५ चा महा. ४) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश " उक्त प्राधिकरण " असा करण्यात आला आहे) याच्या कलम ३ अन्वये स्थापन केलेल्या मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाला, जेकब सर्कल ते वडाळा आणि वडाळा ते चेंबूरपर्यंत मोनोरेलच्या रूपात ट्राममार्ग बांधणे आणि त्याची देखभाल करणे यासाठी, प्राधिकार दिला आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्राधिकरणाच्या निवेदनावरून राज्य शासनाला असे दिसून आले आहे की, मोनोरेलच्या रूपात ट्राममार्गाचे बांधकाम करण्यासाठी, यासोबत जोडलेल्या अनुसूचीमध्ये विनिर्दिष्ट केलेली विवक्षित जमीन त्यावरील बांधकामासह संपादित करणे आवश्यक आहे ;

आणि ज्याअर्थी, मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण अधिनियम, १९७४ (१९७५ चा महा. ४) याच्या कलम ३२, पोट-कलम (१) मधील परंतुकान्वये आवश्यक असल्याप्रमाणे, **महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात** रोजी नोटीस प्रसिद्ध करण्यात आली आहे ; आणि उक्त नोटीस उक्त जमिनीचा मालक आणि इतर हितसंबंधित व्यक्ती यांच्यावर रीतसर बजावण्यात आली होती ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त नोटिशीस अनुलक्षून, उक्त जमीन मालकाने किंवा इतर कोणत्याही हितसंबंधित व्यक्तीने पाठविलेली कारणे विचारात घेऊन, महाराष्ट्र शासनाने, यासोबत जोडलेल्या अनुसूचीमध्ये विनिर्दिष्ट केलेली जमीन, त्यावरील बांधकामासह संपादित करण्याचे ठरविले आहे ;

त्याअर्थी, आता, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३२, पोट-कलम (१) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून, महाराष्ट्र शासन याद्वारे या अधिसूचनेसोबत जोडलेल्या अनुसूचीमध्ये विनिर्दिष्ट केलेली जमीन, त्यावरील बांधकामासह संपादित करीत आहे.

अनुसूची

विभागाचे/गावाचे/ शहराचे नाव	प्रॉपर्टी कार्डनुसार मालकाचे नाव	सी. टी. एस क्रमांक	एकूण क्षेत्रफळ (चौ. मी.)	संपादित करावयाचे प्रस्तावित असलेले क्षेत्र (चौ. मी.)
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)
लोअर परळ विभाग, मुंबई शहर जिल्हा	१. श्री. जयराम कोरगा शेट्टी २. श्रीमती शोना जयराम शेट्टी	१७६	१४१९.७५	५००.००

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

सुरेश काकाणी,
शासनाचे उप सचिव.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai 400 032, dated the 8th January 2010

Notice

MUMBAI METROPOLITAN REGION DEVELOPMENT AUTHORITY ACT, 1974.

No. MRT. 3309/970/CR-98/UD-7.—It is brought to the notice of all concerned that, the Government of Maharashtra, in exercise of the powers conferred by sub-section (*1*) of section 32 of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority Act, 1974 (Mah. IV of 1975), proposes to issue a notification for acquisition of certain land along with structures appurtenant thereto, for the purpose of construction of Tramway in the form of Monorail by the Mumbai Metropolitan Region Development Authority, the draft of which is appended herewith.

2. The owner or any other person interested in the said land is hereby called upon to show cause, in writing, to the Principal Secretary to Government, Urban Development Department, Mantralaya, Mumbai 400 032, within a period of one month, from the date of publication of this Notice in the *Maharashtra Government Gazette*, as to why the said land should not be acquired.

3. Any such cause shown pursuant to this Notice, which may be received during the said period, will be considered by Government.

DRAFT NOTIFICATION

No. MRT. 3309/970/CR-98/UD-7.—Whereas, the Government of Maharashtra has, *vide* Government Notification, Urban Development Department, No. MMR.3308/C.R.72/UD-7, dated the 1st November 2008, issued in exercise of the powers conferred by clause (*a*) of sub-section (*1*) of section 4 of the Tramways Act, 1886 (11 of 1886), authorised construction and maintenance of Tramway in the form of Monorail from Jacob Circle to Wadala and Wadala to Chembur by the Mumbai Metropolitan Region Development Authority established under section 3 of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority Act, 1974 (Mah. IV of 1975), (hereinafter referred to as " the said Authority ");

And whereas, on representation from the said Authority, it appears to the State Government that, in order to carry out the construction of Tramway in the form of Monorail, it is necessary to acquire certain land, specified in Schedule appended hereto, along with structures appurtenant thereto;

And whereas, the Notice as required under the proviso to sub-section (*1*) of section 32 of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority Act, 1974 (Mah. IV of 1975), has been published in the *Maharashtra Government Gazette*, on ....; and the said Notice was also duly served on the owner and other persons interested in the said land ;

And whereas, after considering the cause shown by the owner or any other person interested in the said land pursuant to the said Notice, the Government of Maharashtra has decided to acquire the land specified in the Schedule appended hereto, along with the structures appurtenant thereto.

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (*1*) of section 32 of the said Act, the Government of Maharashtra hereby acquires, the land specified in the Schedule appended hereto along with the structures appurtenant thereto.

Schedule

Name of the Division/Village/Town (1)	Name of the owner as per Property Card (2)	C.T.S. No. (3)	Total Area (in sq. mtrs.) (4)	Area proposed to be acquired (in sq. mtrs.) (5)
Lower Parel Division Mumbai City District.	1 Shri Jairam Koraga Shetty 2 Smt. Shobha Jairam Shetty	176	1419.74	500.00

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

SURESH KAKANI,
Deputy Secretary to Government.

ON BEHALF OF GOVERNMENT PRINTING, STATIONERY AND PUBLICATION, PRINTED AND PUBLISHED BY SHRI PARSHURAM JAGANNATH GOSAVI, PRINTED AT GOVERNMENT CENTRAL PRESS, 21-A, NETAJI SUBHASH ROAD, CHARNI ROAD, MUMBAI 400 004 AND PUBLISHED AT DIRECTORATE OF GOVERNMENT PRINTING, STATIONERY AND PUBLICATION, 21-A, NETAJI SUBHASH ROAD, CHARNI ROAD, MUMBAI 400 004. EDITOR SHRI PARSHURAM JAGANNATH GOSAVI